



- TINGMÄRGID:**
- Planeeringuala piir
 - Säilitatav krundipiir
 - Likvideeritav krundipiir
 - Planeeritud krundipiir
 - Kalda veekaitsevöönd, kallasraja ulatus (10 m)
 - Kalda ehituskeeluvöönd (20 m)
 - Kalda piiranguvöönd (100 m)
 - Demonteeritava kõrgepingeliini kaitsevöönd (25 m)
 - Isikliku kasutusõiguse tehnoõrguvaldaja kasutus
 - Soola tn 8 isikliku kasutusõigusega koomatud ala (ca 260 m²)
 - Turu tn 2 isikliku kasutusõigusega koomatud ala (ca 151 m²)
 - Planeeritud hoonesisene jalakäijate läbipääsu ala
 - Planeeritud jalakäijate läbipääsuvõetud ala
 - Planeeritud bussijaama ala (avaliku ala piir täpsustatakse projektiga)
 - Soola tn 8 katuseparkla juurdepääsuvõetud
 - Olemasolev juurdepääsuvõetud

Maakasutuse koondtabel ja kruntide moodustumine:

Planeeritud krundid	Jagatavad krundid				Planeeritud krundi pindala kokku (m²)	Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve
	Turu tn 2 (m²)	Soola tn 4 (m²)	Soola tn 8 (m²)	Soola tn 4a		
Turu tn 2	12068	3313			15381	kaubandus- ja teenindushoone maa, büroo- ja administratshoone maa, meelelahutus- ja tervishoone maa, bussijaama maa, parkimisvõetud maa
Soola tn 6		3310			3310	majutushoone maa, kaubandus- ja teenindushoone maa, büroo- ja administratshoone maa, meelelahutus- ja tervishoone maa
Soola tn 8			4095		4095	kaubandus- ja teenindushoone maa, büroo- ja administratshoone maa, meelelahutus- ja tervishoone maa, parkimisvõetud maa
Soola tn 4a				675	675	ainavate maa
Soola tn 3a					1467	ainavate maa
Planeeringualue pindala	15 378	3313	4095	675	1467	
Planeeringualue katastrilise sihtotstarve	100 % Ärmas	75% Ärmas, 25% Transpordimaa	100 % Ärmas	100%	100%	

